



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund · Moltkestraße 7 · 46535 Dinslaken

---

Haus-  
Wohnungs- und  
Grundeigentümer-  
Verband  
Dinslaken e.V.

Sehr geehrte Damen,  
sehr geehrte Herren,

vielen Dank für Ihr Interesse an einer Mitgliedschaft im Haus,- Wohnungs- und Grundeigentümergeverband e.V. Wir würden uns freuen Sie zukünftig als neues Mitglied begrüßen zu dürfen.

Anbei einige Informationen bzgl. unseres Leistungsspektrums sowie die Satzung und das Gebührenverzeichnis. Mit der Mitgliedschaft erhalten Sie zukünftig automatisch jeden Monat das Mitgliedsheft von Haus & Grund, in dem aktuelle und interessante Themen behandelt werden.

Wir bitten Sie den **Aufnahmeschein** sowie das **SEPA-Lastschrifteinzugsmandat** zu unterschreiben und uns auf dem Postweg zukommen zu lassen.

Der Mitgliedsbeitrag richtet sich danach, ob die Immobilie privat genutzt oder vermietet wird. Bei einer vermieteten Immobilie werden jährlich 110,00 Euro, bei einer selbstgenutzten Immobilie werden 85,00 Euro fällig. Der Mitgliedsbeitrag für das laufende Jahr wird gemäß der verbleibenden Monate nur anteilig berechnet.

Gerne stehen wir Ihnen für ein persönliches Beratungsgespräch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Haus-Wohnungs- und  
Grundeigentümer-Verband Dinslaken e.V.



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus-  
Wohnungs- und  
Grundeigentümer-  
Verband  
**Dinslaken**

Moltkestraße 7  
Telefon (0 20 64) 5 14 44  
Telefax (0 20 64) 1 74 22

E-Mail: [verband@hug-dinslaken.de](mailto:verband@hug-dinslaken.de)

Bankverbindungen:

Niederrheinische Sparkasse RheinLippe  
IBAN DE1335650000000106252  
BIC WELADED1WES

Steuer-Nr: 101/5766/1505

Datum:

und steuerlicher

ART

Durch unseren Vertragsanwalt erhalten Sie jederzeit kostenlose Rechtsauskunft in allen einschlägigen Rechtsfragen.

**... stehen**

Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.

**... geben**

Ihnen wirksame Hilfe und sachkundige Beratung.

**... helfen**

Ihnen im Verkehr mit Mietern, Behörden wie Stadtverwaltung und Finanzamt, Kreditinstituten, Architekten, Handwerkern, sowie Maklern und Bauträgern.

**... bieten**

Ihnen Vordrucke zur Vereinfachung der Verwaltung Ihres Besitzes, z.B. Mietspiegel, Hausbücher, Broschüren über Mietrecht, Mietverträge, Betriebskostenumlage u.ä.

**... erheben**

nur geringe Gebühren beim Führen Ihres Schriftwechsels, Fertigen Ihrer Kostenmietberechnung, für die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete, und die Ausrechnung Ihrer Betriebskostenumlage sowie für die Einholung von Bonitätsauskünften über Ihre Mietinteressenten.

**... informieren**

durch unsere monatlich erscheinende Verbandszeitschrift HAUS+GRUND über alle wissenswerten und aktuellen Fragen des Haus- und Grundbesitzes.

Die **Organisation des privaten Haus-, Wohnungs- und Grundeigentums-** als die alleinige Vertretung der privaten Haus- und Grundeigentümer - vertritt Ihre Interessen

- durch die örtlichen Vereine gegenüber den Gemeinden
- durch die Landesverbände gegenüber den Ländern
- durch den Zentralverband gegenüber dem Bund

Werden Sie deshalb Mitglied. Sie helfen dadurch auch mit, die Abwehrkraft der Haus- und Grundeigentümer zu stärken. Nur eine Große Organisation ist in der Lage; sie gegen die Gefahren, die gerade heute Ihr Eigentum bedrohen, zu schützen.